

Umowa nr

zawarta w Łodzi w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
reprezentowanym przez pełnomocników:

1.

2.

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, ul. Irysowa 2,
91-857 Łódź, NIP: 725-17-13-273, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej **Weryfikatorem, Usługodawcą lub Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia o wartości
do 170 000,00 PLN netto oraz wyłączonego spod stosowania ustawy z dnia 11 września
2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), została
zawarta umowa, zwana dalej Umową, o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:
„Pełnienie funkcji weryfikatora dokumentacji projektowej branży elektrycznej i elektroenergetycznej dla zadania pn.: "Budowa oświetlenia dedykowanego na przejściach dla pieszych w ciągu drogi krajowej nr 42 w województwie łódzkim" – 71 lokalizacji”, (dalej: zadanie, inwestycja, Kontrakt, roboty lub roboty budowlane).
2. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z Załącznikiem nr 3 do niniejszej Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia) oraz na warunkach określonych w niniejszej Umowie i w załącznikach do niej.
3. Zamówienie obejmuje weryfikację, na bieżąco, dokumentacji projektowej opracowanej przez Jednostkę projektową dla zadania "Budowa oświetlenia dedykowanego na przejściach dla pieszych w ciągu drogi krajowej nr 42 w województwie łódzkim" – 71 lokalizacji", Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz innych dokumentów związanych z realizacją zadania, zgodnie z warunkami umowy zawartej z Wykonawcą dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca w celu prawidłowej realizacji Umowy zapewni weryfikację rozwiązań projektowych wymaganej branży elektrycznej i elektroenergetycznej, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia wymagane prawem budowlanym.

5. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć usługi objęte Umową z należytą dbałością, efektywnością oraz starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem. Wykonawca jest zobowiązany działać we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
6. Wykonawca będzie poświadczać i decydować w sposób rzetelny, tj. w sposób taki, jak działa niezależny fachowiec kierujący się własną wiedzą i osądem.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych Umową.
8. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określają:
 - a) niniejsza Umowa,
 - b) OPZ (załącznik nr 3),
 - c) postanowienia powszechnie obowiązujących przepisów oraz zarządzeń GDDKiA.
9. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do poleceń wydanych przez osoby wskazane w Umowie z ramienia Zamawiającego.
10. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę, zobowiązani są zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w ich zawodzie. W szczególności Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę, zobowiązani są powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i nadzorowanego zadania bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z ich zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
11. Weryfikacja dokumentacji zostanie przeprowadzona w oparciu o wymagania, standardy i założenia określone w umowie na realizację inwestycji pn. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa oświetlenia dedykowanego na przejściach dla pieszych w ciągu drogi krajowej nr 42 w województwie łódzkim” – 71 lokalizacji” oraz w dokumentach stanowiących jej załączniki.

§ 2

[Terminy, Zmiany terminów]

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić weryfikację dokumentacji projektowej w zakresie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, od dnia podpisania niniejszej Umowy do czasu podpisania protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji projektowej, stanowiącego potwierdzenie należytego wykonania dokumentacji projektowej. Termin w zdaniu pierwszym ma charakter terminu zmiennego i jest uzależniony od faktycznego okresu realizacji prac projektowych przez jednostkę projektową. Szacunkowy czas sprawowania funkcji weryfikatora wynosi około 15 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Termin obejmuje okres pełnienia funkcji weryfikatora wszelkich opracowań projektowych branży elektrycznej i elektroenergetycznej opracowanych w ramach zadania.
2. Termin realizacji, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w zależności od rzeczywistego terminu prac realizowanych przez Jednostkę projektową opracowującą dokumentację projektową, stosownie do czasu realizacji tych prac i nie będzie to podstawą do kierowania przez Wykonawcę żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zmiany zakresu rzeczowego lub/i finansowego prac projektowych, jak również zmiany przewidywanego terminu realizacji umowy na opracowanie dokumentacji

- projektowej.
4. Zaakceptowanie przez Zamawiającego roszczenia czasowego bądź finansowego, z którym wystąpił wykonawca dokumentacji projektowej, nie będzie podstawą do kierowania przez Wykonawcę (Weryfikatora dokumentacji projektowej) żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w tym nie będzie podstawą do zwiększenia wysokości przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
 5. Okres realizacji zamówienia, o którym mowa w ust. 1 może ulec skróceniu w każdym przypadku przedterminowego zakończenia umowy z wykonawcą dokumentacji projektowej, o której mowa §1 ust. 11. W przypadku skrócenia okresu realizacji zamówienia, Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu wykonanych przez wykonawcę dokumentacji opracowań projektowych, według rozliczenia wskazanego w § 5 ust. 9, jednakże nie mniej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.

§ 3

[Obowiązki Stron]

1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) weryfikacja dokumentacji projektowej przedłożonej przez wykonawcę dokumentacji, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz innych dokumentów związanych z realizacją zadania oraz dokonywanie odbiorów prac projektowych, łącznie ze sprawdzeniem poprawności ich wykonania zgodnie z umową zawartą z wykonawcą dokumentacji projektowej;
 - 2) Weryfikowania materiałów proponowanych przez Projektanta w projektach branży elektrycznej i elektroenergetycznej, a w szczególności do zapobiegania zastosowaniu materiałów nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, niezgodnych z wymaganymi przepisami, normami, certyfikatami.
 - 3) Stwierdzenia gotowości do odbiorów częściowych i odbioru ostatecznego dokumentacji projektowej branży elektrycznej i elektroenergetycznej oraz udział w czynnościach odbiorów częściowych i odbiorze końcowym dokumentacji projektowej,
 - 4) weryfikacja badań fotometrycznych;
 - 5) weryfikacja uzyskanych warunków technicznych od gestora sieci oraz zgodności przyjętych rozwiązań projektowych z uzyskanymi warunkami;
 - 6) weryfikacja treści umów przyłączeniowych oraz innych dokumentów wytworzonych w trakcie trwania umowy z wykonawcą dokumentacji projektowej;
 - 7) przedstawiać własne stanowisko i propozycje sposobu rozwiązań projektowych na każde wezwanie Zamawiającego;
 - 8) działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w okresie trwania Umowy, jako sumienny doradca Zamawiającego;
 - 9) powiadomienie wykonawcy dokumentacji projektowej o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania prac poprawkowych i terminów ich wykonania;
 - 10) potwierdzania usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji projektowej w zakresie branży elektrycznej i elektroenergetycznej;
 - 11) opiniowania w zakresie wykonania dodatkowych / zamiennych opracowań projektowych branży elektrycznej i elektroenergetycznej oraz sprawdzenia kosztorysów robót dodatkowych/zamiennych branży elektrycznej i elektroenergetycznej,
 - 12) Sporządzanie miesięcznych raportów z wykonywanych czynności weryfikacji dokumentacji projektowej oraz przedkładania tych raportów Zamawiającemu nie

- później niż do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który raport jest sporządzany oraz sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu w formie pisemnej raportu/raportów z weryfikacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej przedmiotem odbioru częściowego/końcowego,
- 13) organizacja i udział w naradach technicznych, i spotkaniach dotyczących opracowań i rozwiązań projektowych w zakresie realizowanego zadania.
 - 14) w przypadku rozwiązania, odstąpienia lub zakończenia na innej podstawie przez Zamawiającego albo przez wykonawcę od umowy lub jej części, Usługodawca jest zobowiązany do sporządzenia lub/i sprawdzenia i zatwierdzenia inwentaryzacji wykonanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej, w zakresie branży elektrycznej i elektroenergetycznej. Usługodawca określi lub/i zweryfikuje również zakres robót pozostających do wykonania w ramach zadania. Powyższe zostanie przekazane Zamawiającemu w formie i terminach ustalonych z Zamawiającym. Nadzór jest zobowiązany do wyegzekwowania od wykonawcy robót przeprowadzenia inwentaryzacji i przedłożenia jej wyników, jak również do opisanego pozostającego do wykonania zakresu robót;
 - 15) identyfikowanie, wszędzie tam gdzie jest to możliwe, ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony wykonawcy dokumentacji projektowej i stron trzecich i informowania o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od powzięcia informacji;
 - 16) udział w rozpatrywaniu wszelkiego rodzaju skarg, roszczeń, zapytań osób trzecich wywołanych przyjętymi rozwiązaniami projektowymi, w tym udzielanie Zamawiającemu wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie później niż do 7 dni od daty wpływu pisma;

§ 4

[Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego]

1. Funkcję weryfikatora dokumentacji projektowej branży elektrycznej i elektroenergetycznej pełnić będzie:
 - Osoba/y posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowe niezbędne do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie sporządzania projektów i instalacji elektrycznych (osoba wskazana w postępowaniu o udzielenie zamówienia w Ofercie Wykonawcy) -
 - Koordynator (można wskazać jedną z ww. osób) -
2. Każda zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. O planowanej zmianie Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie co najmniej 7 dni przed terminem jej wprowadzenia. Zmiana ta nie wymaga aneksu.
3. Wykonawca ma obowiązek skierować do wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w ofercie i wymagany zgodnie z OPZ.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu Umowy, osoby innej niż wskazana w ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Jako Przedstawicieli w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego, w tym zatwierdzania Protokołów odbioru sprawowania usługi za dany okres jej świadczenia, Zamawiający wyznacza Koordynatorów w osobach:

-
 -

6. Zamawiający dostarczy Wykonawcy skan/kserokopię umowy na opracowanie dokumentacji projektowej.
7. Zamawiający dostarczy bezpłatnie i w sposób, który nie opóźni wykonywania zamówienia wszelkie posiadane przez niego informacje, które mogą mieć związek ze świadczonym zamówieniem.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 7. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Weryfikatora bezpośrednich informacji i danych co do postępu realizacji zadania.
10. Wykonawca będzie stosował się do poleceń wydawanych przez przedstawiciela Zamawiającego odpowiedzialnego za monitorowanie realizacji umowy na opracowanie dokumentacji w imieniu Zamawiającego.
11. Jakakolwiek przerwa w pracach projektowych wynika z braku stanowiska Weryfikatora dokumentacji, będzie traktowana jako przerwa wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
12. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności uznawania roszczeń wykonawcy dokumentacji projektowej i osób trzecich.

§ 5

[Wynagrodzenie, Rozliczenie, Płatność i Zmiany Umowy]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie czynności objętych niniejszą Umową zgodnie z ofertą Wykonawcy, Strony ustalają na kwotę ryczałtową netto: PLN (słownie złotych:)
plus 23% podatek VAT w kwocie PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto: PLN, (słownie złotych:).
2. Wartość wynagrodzenia określona w ust. 1 stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że:
 - a) od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
 - b) Wykonawca zobowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, według swojego wyboru wyśle załączniki do faktur ustrukturyzowanych, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail sekretariatlodz@gddkia.gov.pl, podając w tytule wiadomości numer ID KseF dla danej faktury, której dotyczą lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” i wskazaniem symbolu komórki merytorycznej prowadzącej umowę, tj. KP-2 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur).
 - c) Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, dostarczy fakturę z załącznikami w wersji papierowej na adres GDDKiA Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle e-fakturę na adres sekretariatlodz@gddkia.gov.pl.

- d) Załączniki, o których mowa w pkt b) i c), Wykonawca ma obowiązek przekazania do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej/e-faktury. Niedostarczenie wszystkich wymaganych załączników w ww. terminie, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury.
 - e) W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa.
 - f) Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 - g) Wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr (wskazane w oświadczeniu Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy) w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga każdorazowo aneksu do Umowy i przedłożenia dokumentów potwierdzających tę zmianę."
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 3 powyżej znajduje się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia faktury/rachunku) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm., dalej zwanym „białą listą podatników VAT”). Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie znajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą należności objętej danym dokumentem, a termin zapłaty wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego znajdującego się na białej liście podatników VAT.
5. Cena za wykonanie usługi obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją, a w szczególności:
- wynagrodzenia wraz z narzutami,
 - koszty urządzenia stanowiska pracy, szkoleń personelu nadzoru,
 - koszty zakwaterowania i delegacji,
 - koszty wyposażenia bhp,
 - koszty transportu i łączności,
 - wynagrodzenia wraz z narzutami pracy dodatkowego personelu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia a nie wskazanego w OPZ,
 - koszty urlopów i zwolnień,
 - wszelkie inne koszty związane z zatrudnieniem i pracą tych osób,
 - koszty ubezpieczenia, opłat na ZUS, podatków itp.
6. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy zaplecze socjalno – biurowe na potrzeby wykonywania czynności Weryfikatora dokumentacji.
7. W razie przerwania prac projektowych objętych zadaniem, wykonanie usługi przez Wykonawcę (Weryfikatora) zostanie zawieszone na wniosek Zamawiającego lub zakończone wskutek odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 4 bez prawa Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania lub wyrównania strat, a wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone proporcjonalnie do ilości wykonanych i odebranych przez Zamawiającego opracowań, według rozliczenia wskazanego w ust. 9 niniejszego paragrafu, jednakże nie mniej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa ust. 1.
8. Zmiana zakresu rzeczowego i finansowego prac projektowych, jak również zmiana przewidywanego terminu realizacji umowy z wykonawcą opracowań projektowych nie

- będzie podstawą zmiany wartości wynagrodzenia Wykonawcy oraz terminu określonego w niniejszej Umowie.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie czynności będących przedmiotem niniejszej Umowy, będzie wypłacane w częściach, na podstawie faktur dla których podstawą wystawienia będą dokumenty, o których mowa w pkt 1) ppkt b) niniejszego ustępu, na zasadach określonych poniżej:
- 1) Wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie funkcji weryfikatora dokumentacji projektowej w okresie od zawarcia Umowy do podpisania przez wszystkie strony, protokołu odbioru ostatecznego stanowiącego potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z poz. 1 Formularza Cenowego będzie na następujących zasadach:
- a) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne proporcjonalnie do liczby lokalizacji odebranych przez Zamawiającego. Za wykonanie 68 lokalizacji przysługuje 100% wynagrodzenia określonego w ust. 1.
- b) Podstawą wystawienia faktury obejmującej Wynagrodzenie jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru dokumentacji projektowej dla danej lokalizacji.
- c) Wynagrodzenie z tytułu odebranych dokumentacji projektowych dla poszczególnych lokalizacji Wykonawca będzie fakturował nie częściej niż raz na miesiąc.
10. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
11. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 10, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 10, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
13. W przypadku, gdy wykonawca opracowań projektowych nie rozpocznie ich realizacji, Wykonawca za wykonywaną usługę może wystawić fakturę po 40 dniach od umownego terminu rozpoczęcia prac projektowych przez wykonawcę dokumentacji. Wartość faktury za pełnienie czynności umownych wyniesie maksymalnie 10 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, które zostało określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6

[Odstąpienie od Umowy]

1. Poza przypadkami wskazanymi w innych postanowieniach Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących wypadkach:
- 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa trwała dłużej niż 7 dni;
- 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
- 3) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
- 4) w przypadku odstąpienia od Umowy z wykonawcą opracowań projektowych,

- 5) gdy kary umowne przekroczą 20 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, w przypadkach wskazanych w Umowie, powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia od Umowy.
 3. Strony ustalają, że odstąpienie od Umowy w przypadkach wskazanych w Umowie, wywiera skutek na przyszłość. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu czynności objętych zakresem Umowy wykonanych do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 7

[Kary umowne]

1. Za zwłokę w wykonaniu zobowiązań wymienionych w § 3 ust. 12, 15 oraz 16 niniejszej Umowy Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym dane zobowiązanie miało zostać wykonane do dnia jego faktycznego zrealizowania;
2. W przypadku skierowania do realizacji przedmiotu Umowy osoby innej niż wskazana w §4 ust. 1 Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień wykonywania Umowy przez taką osobę;
3. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki, wymaganej zgodnie z postanowieniami §8 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym polisa powinna zostać przedłożona, do dnia jej faktycznego przedłożenia.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących lub na podstawie Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
7. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wynikającym z wystawionej noty księgowej wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 niniejszego paragrafu.
8. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy lub uzyskać z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

9. Każda z kar umownych przewidzianych w Umowie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
10. Maksymalna wysokość kar o których mowa w niniejszym paragrafie, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.,

§ 8

[Ubezpieczenie]

1. Wykonawca, w ciągu 7 dni od podpisania Umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającemu umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość niniejszej Umowy brutto (zgodnie z § 5 ust. 1) na czas realizacji czynności objętych Umową.
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia spełniającej ww. wymagania przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu aktualną polisę ubezpieczeniową oraz dowód opłacenia składki najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej polisy
4. . Brak przedłożenia umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust.1 lub brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9

[Ochrona danych osobowych]

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, zostanie wykonany poprzez przekazanie Klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, stanowiącej Załącznik nr 5 do Umowy:
 - 1) pracownikom i współpracownikom Weryfikatora dokumentacji projektowej oraz wykonawcy dokumentacji projektowej, z którym zawarto Umowę,
 - 2) osobom fizycznym, w tym przedsiębiorcom, którzy są stronami Umów.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i inne właściwe przepisy.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 i 10 Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie ma prawa przelać uprawnień z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory powstałe w związku z nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy oraz 2 dla Zamawiającego.
6. W przypadku gdy Umowę sporządzono w formie elektronicznej, każda ze stron otrzymuje jednobrzmiącą wersję podpisaną elektronicznie, a za datę zawarcia umowy uznaje się datę złożenia ostatniego podpisu lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę podpisującą się jako ostatnia.

§ 11

[Składniki Umowy]

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami
2. Oświadczenie Wykonawcy o numerze konta właściwym do rozliczenia umowy
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych
5. Klauzula informacyjna Zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA